

IB ভাড়া নগদীকৰণৰ বাবে আবেদন

প্ৰতি

শাখা প্ৰবন্ধক

ইণ্ডিয়ান বেংক

..... শাখা

আবেদনকাৰীৰ
 শেহতীয়া পাছপোৰ্ট
 আকাৰৰ ফটে আৰু
 ওপৰত স্বাক্ষৰ

সহ-
 আবেদনকাৰীৰ/গেৰাণ্ট
 বৰ শেহতীয়া পাছপোৰ্ট
 আকাৰৰ ফটে আৰু
 ওপৰত স্বাক্ষৰ

সহ-
 আবেদনকাৰীৰ/গেৰাণ্ট
 বৰ শেহতীয়া পাছপোৰ্ট
 আকাৰৰ ফটে আৰু
 ওপৰত স্বাক্ষৰ

কেৱল বিদ্যমান গ্ৰাহকৰ বাবে

আবেদনকাৰীৰ CIF										
-------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

আবেদনকাৰী:

☐

ব্যক্তিগত

☐

যুটীয়া গৰাকী

☐

কৰ্পোৰেট ফাৰ্ম

বিল্ডিঙৰ ধৰণ:

☐

আৱাসিক

☐

বাণিজ্যিক

পত্ৰাৰ শ্ৰেণী:

☐

‘A’

☐

‘B’

সহ-আবেদনকাৰীৰ CIF										
গেৰাণ্টৰ CIF										

..... শাখাৰ সৈতে একাউণ্ট

Savings Bank A/c No.										
-------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

মহাশয়,

মই/আমি ইয়াৰ দ্বাৰা উদ্দেশ্যেটকাৰ ঋণৰ আবেদন কৰো

যি.....কিস্তিত পৰিষোধ কৰিম। ঋণৰ বাবে নিম্নলিখিত ব্যক্তিজন সহ-আবেদনকাৰী/গেৰাণ্টৰ হ'ব:

শ্ৰী/ শ্ৰীমতী..... (সহ-আবেদনকাৰী/গেৰাণ্টৰ)

শ্ৰী/ শ্ৰীমতী..... (সহ-আবেদনকাৰী/গেৰাণ্টৰ)

আপেনাৰ বিশ্বাসী,

আবেদনকাৰীৰ চহী

সহ-আবেদনকাৰীৰ চহী

তাৰিখ :

ঠাই :

আবেদনকাৰীৰ ব্যক্তিগত তথ্য

01. নাম (উপাধি / প্ৰথম নাম / মধ্যনাম) ডাঙৰ আখৰত

শ্ৰীযত/শ্ৰীযত

02. পিতৃৰ নাম (উপাধি / প্ৰথম নাম / মধ্যনাম) ডাঙৰ আখৰত

শ্ৰীযত

03. মাতৃৰ নাম ডাঙৰ আখৰত

শ্ৰীযত

04. ঠিকনা: বৰ্তমান (☐ ভাড়া ☐ নিজৰ)

স্থায়ী

পিন	বছৰ বাস কৰি আছে	পিন
যোগাযোগ: লেণ্ডলাইন মোবাইল ইমেইল		

05. (a) পান নং..... (b) ভোটাৰ আইডি (c) UID নং..... (d) পাছপৰ্ট নং.....

06. (a) জন্ম তাৰিখ.....(b) বয়স (বছৰত)

07. শ্ৰেণী: ☐ SC ☐ ST ☐ OBC ☐ MIN ☐ GEN

08. বৈবাহিক স্থিতি: ☐ বিবাহিত ☐ অবিবাহিত

09. শিক্ষা অৰ্হতা: ☐ UG ☐ G ☐ PG ☐ Others (নিৰ্দিষ্ট কৰক.....)

10	আবেদনকাৰীৰ জীৱিকা	<input type="checkbox"/> কৰ্মচাৰী <input type="checkbox"/> স্ব-নিয়োজিত <input type="checkbox"/> পেছাদাৰী <input type="checkbox"/> ব্যবসায় <input type="checkbox"/> অন্যান্য
a.	টেলিফোন / ফেক্স / ইমেইলৰ সৈতে নিয়োগকৰ্তা / কাৰ্যালয়ৰ সম্পূৰ্ণ ঠিকনাৰ সৈতে নিযুক্তিৰ বিৱৰণ (সম্ভ ১০-ৰ সন্দৰ্ভত)। পদবী, কৰ্মচাৰী নম্বৰ ইত্যাদি প্ৰতিষ্ঠা কৰিব লাগিব	পদবী কৰ্মচাৰী নং. নিশ্চিত কৰা হৈছে নে <input type="checkbox"/> হৈছে <input type="checkbox"/> নাই হোৱা চাকৰিৰ সম্পূৰ্ণ বছৰ:
b.	যদি স্ব-নিয়োজিত / পেছাদাৰী/ ব্যবসায় / অন্যান্য - বিৱৰণ প্ৰদান কৰক (সম্ভ ১০-ৰ সন্দৰ্ভত) সম্পূৰ্ণ ঠিকনা / টেলিফোন / ফেক্স / ইমেইলৰ সৈতে	পেছাৰ প্ৰকৃতি / ব্যবসায় ইত্যাদি. ব্যৱসায়ত মূলধন কৰ্মচাৰী - টকা
11	পতি/পত্নীৰ জীৱিকা	<input type="checkbox"/> কৰ্মচাৰী <input type="checkbox"/> স্ব-নিয়োজিত <input type="checkbox"/> পেছাদাৰী <input type="checkbox"/> ব্যবসায় <input type="checkbox"/> অন্যান্য
a.	টেলিফোন / ফেক্স / ইমেইলৰ সৈতে নিয়োগকৰ্তা / কাৰ্যালয়ৰ সম্পূৰ্ণ ঠিকনাৰ সৈতে নিযুক্তিৰ বিৱৰণ (সম্ভ ১১-ৰ সন্দৰ্ভত)। পদবী, কৰ্মচাৰী নম্বৰ ইত্যাদি প্ৰতিষ্ঠা কৰিব লাগিব	পদবী কৰ্মচাৰী নং. নিশ্চিত কৰা হৈছে নে <input type="checkbox"/> হৈছে <input type="checkbox"/> নাই হোৱা চাকৰিৰ সম্পূৰ্ণ বছৰ:
b.	যদি স্ব-নিয়োজিত / পেছাদাৰী/ ব্যবসায় / অন্যান্য - বিৱৰণ প্ৰদান কৰক (সম্ভ ১১-ৰ সন্দৰ্ভত) সম্পূৰ্ণ ঠিকনা / টেলিফোন / ফেক্স / ইমেইলৰ সৈতে	পেছাৰ প্ৰকৃতি / ব্যবসায় ইত্যাদি. ব্যৱসায়ত মূলধন কৰ্মচাৰী - টকা
12	বৰ্তমানৰ মাহিলী উপাৰ্জন:	সম্পূৰ্ণ
a.	আবেদনকাৰী	আংশিক
b.	পতি/পত্নী	ভাড়াৰ উপাৰ্জন
c.	সৰ্বমুঠ	

সহ-আবেদনকাৰীৰ ব্যক্তিগত তথ্য

01. নাম (উপাধি / প্রথম নাম / মধ্যনাম) ডাঙৰ আখৰত

শ্রীযুত/শ্রীযুতা

02. পিতৃৰ নাম(উপাধি / প্ৰথম নাম / মধ্যনাম) ডাঙৰ আখৰত

ଶ୍ରୀଯୁକ୍ତ

03. মাতৃৰ নাম ডাঙৰ আখৰত

শ্রীযুতা

04. ঠিকানা: বর্তমান (☐ ভাড়া ☐ নিজস্ব)

স্বায়ী

পিন বছৰ বাস কৰি আছে	পিন
যোগাযোগ: লেণ্ডলাইন মোবাইল ইমেইল	

05. (a) পান নং..... (b) ভোটাৰ আইডি (c) UID নং..... (d) পাছপৰ্ট নং.....

06. (a) জন্ম তারিখ.....(b) বয়স (বছরত)

05. **শ্রেণী** ☐ SC ☐ ST ☐ OBC ☐ MIN ☐ GEN
:

06. বৈবাহিক স্থিতি: ☐ বিবাহিত ☐ অবিবাহিত

07. শিক্ষা অইতা: ☐ UG ☐ G ☐ PG ☐ Others (নিৰ্দিষ্ট কৰক.....)

10	সহ-আবেদনকাৰীৰ জীৱিকা	<input type="checkbox"/> কৰ্মচাৰী <input type="checkbox"/> স্ব-নিয়োজিত <input type="checkbox"/> পেছাদাৰী <input type="checkbox"/> ব্যবসায় <input type="checkbox"/> অন্যান্য		
a.	টেলিফোন / ফেক্স / ইমেইলৰ সৈতে নিয়োগকৰ্তা / কাৰ্যালয়ৰ সম্পূৰ্ণ ঠিকনাৰ সৈতে নিযুক্তিৰ বিৱৰণ (সম্ভ ১০-ৰ সন্দৰ্ভত)। পদবী, কৰ্মচাৰী নম্বৰ ইত্যাদি প্ৰতি কৰিব লাগিব	পদবী কৰ্মচাৰী নং. নিশ্চিত কৰা হৈছে নে <input type="checkbox"/> হৈছে <input type="checkbox"/> নাই হোৱা চাকৰিৰ সম্পূৰ্ণ বছৰ:		
b.	যদি স্ব-নিয়োজিত / পেছাদাৰী/ ব্যৱসায় / অন্যান্য – বিৱৰণ প্ৰদান কৰক (সম্ভ ১০-ৰ সন্দৰ্ভত) সম্পূৰ্ণ ঠিকনা / টেলিফোন / ফেক্স / ইমেইলৰ সৈতে	পেছাৰ প্ৰকৃতি / ব্যৱসায় ইত্যাদি. ব্যৱসায়ত মূলধন কৰ্মচাৰী – টকা		
11	পতি/পত্নীৰ জীৱিকা	<input type="checkbox"/> কৰ্মচাৰী <input type="checkbox"/> স্ব-নিয়োজিত <input type="checkbox"/> পেছাদাৰী <input type="checkbox"/> ব্যবসায় <input type="checkbox"/> অন্যান্য		
a.	টেলিফোন / ফেক্স / ইমেইলৰ সৈতে নিয়োগকৰ্তা / কাৰ্যালয়ৰ সম্পূৰ্ণ ঠিকনাৰ সৈতে নিযুক্তিৰ বিৱৰণ (সম্ভ ১১-ৰ সন্দৰ্ভত)। পদবী, কৰ্মচাৰী নম্বৰ ইত্যাদি প্ৰতি কৰিব লাগিব	পদবী কৰ্মচাৰী নং. নিশ্চিত কৰা হৈছে নে <input type="checkbox"/> হৈছে <input type="checkbox"/> নাই হোৱা চাকৰিৰ সম্পূৰ্ণ বছৰ:		
b.	যদি স্ব-নিয়োজিত / পেছাদাৰী/ ব্যৱসায় / অন্যান্য – বিৱৰণ প্ৰদান কৰক (সম্ভ ১১-ৰ সন্দৰ্ভত) সম্পূৰ্ণ ঠিকনা / টেলিফোন / ফেক্স / ইমেইলৰ সৈতে	পেছাৰ প্ৰকৃতি / ব্যৱসায় ইত্যাদি. ব্যৱসায়ত মূলধন কৰ্মচাৰী – টকা		
12	বৰ্তমানৰ মাহিলী উপাৰ্জন:	সম্পূৰ্ণ	আংশিক	ভাড়াৰ উপাৰ্জন
	a. সহ-আবেদনকাৰী			
	b. পতি/পত্নী			
	c. সৰ্বমুঠ			

গেৰাণ্টৰ ব্যক্তিগত তথ্য

01. নাম (উপাধি / প্রথম নাম / মধ্যনাম) ডাঙৰ আখৰত

শ্রীযত/শ্রীযতী

02. পিতৃৰ নাম (উপাধি / প্রথম নাম / মধ্যনাম) ডাঙৰ আখৰত

শ্রীযত

03. মাতৃৰ নাম ডাঙৰ আখৰত

শ্রীযতী

08. ঠিকনা: বর্তমান (☐ ভাড়া ☐ নিজৰ) স্থায়ী

পিন বছৰ বাস কৰি আছে	পিন
যোগাযোগ: লেণ্ডলাইন মোবাইল ইমেইল	

05. (a) পান নং..... (b) ভোটাৰ আইডি (c) UID নং..... (d) পাছপৰ্ট নং.....

06. (a) জন্ম তাৰিখ..... (b) বয়স (বছৰত)

07	গেৰাণ্টৰ জীৱিকা	<input type="checkbox"/> কৰ্মচাৰী <input type="checkbox"/> স্ব-নিয়োজিত <input type="checkbox"/> পেছাদাৰী <input type="checkbox"/> ব্যবসায় <input type="checkbox"/> অন্যান্য		
a.	টেলিফোন / ফেক্স / ইমেইলৰ সৈতে নিয়োগকর্তা / কাৰ্যালয়ৰ সম্পূৰ্ণ ঠিকনাৰ সৈতে নিযুক্তিৰ বিৱৰণ (সম্ভ ১০-ৰ সন্দৰ্ভত)। পদবী, কৰ্মচাৰী নম্বৰ ইত্যাদি প্ৰতিষ্ট কৰিব লাগিব	পদবী কৰ্মচাৰী নং. নিশ্চিত কৰা হৈছে নে <input type="checkbox"/> হৈছে <input type="checkbox"/> নাই হোৱা চাকৰিৰ সম্পূৰ্ণ বছৰ:		
b.	যদি স্ব-নিয়োজিত / পেছাদাৰী/ ব্যবসায় / অন্যান্য – বিৱৰণ প্ৰদান কৰক (সম্ভ ১০-ৰ সন্দৰ্ভত) সম্পূৰ্ণ ঠিকনা / টেলিফোন / ফেক্স / ইমেইলৰ সৈতে	পেছাৰ প্ৰকৃতি / ব্যবসায় ইত্যাদি. ব্যবসায়ত মূলধন কৰ্মচাৰী – টকা		
08	বর্তমানৰ মাহিলী উপাৰ্জন:	সম্পূৰ্ণ	আংশিক	ভাড়াৰ উপাৰ্জন, যদি আছে

অন্যান্য বিৱৰণ দাখিল কৰিব লাগিব

A. যদি, আবেদনকাৰী কৰ্পোৰেট/ ফাৰ্ম হয় (স্বত্বাধিকাৰী/ অংশীদাৰ/ সঞ্চালক আদিৰ বিৱৰণ প্ৰদান কৰক,)

ক্র. নং	নাম (শ্রীযত/শ্রীযতী) পুত্ৰ/ছোৱালী/পত্নী	ঠিকনাৰ সৈতে যোগাযোগৰ (মোবাইল, ইমেইল) বিৱৰণ	জন্ম তাৰিখ

B. ভৱনটোৰ পৰা প্ৰাপ্ত কৰিব লগা ভাড়াৰ উপাৰ্জনৰ বিৱৰণ

ভৱনটো দিয়া হৈছে: ☐ PSU ☐ State Govt. ☐ Central Government offices ☐ অন্যান্য

ক্র. নং	পঞ্জীয়নভুক্ত ভাড়া/ভাড়া চুক্তিৰ বিৱৰণ	প্ৰতি মাহে প্ৰাপ্ত ভাড়া (টকাত)	লীজৰ ম্যাদ উকলি যোৱাৰ তাৰিখ	সম্পত্তি কৰ পৰিশোধ কৰিব লাগিব (অৰ্ধবাৰ্ষিক)

C. সম্পত্তিৰ বিৱৰণ:

ঠিকনা আৰু ভূমি / ভৱনৰ বিৱৰণ:

জৰীপ নং..... দুৱাৰ নং..... প্লট নং..... ফ্লোট নং..... মজিয়া নং..... ব্লক নং.....

ঠিকনা:

..... নিকটতম লেণ্ডমাৰ্ক

ভূমিৰ এলেকা / ভূমিৰ অবিভক্ত অংশ.....বৰ্গফুট নিৰ্মিত এলেকা..... বৰ্গফুট

ভূমিৰ মালিকীস্বত্বৰ অধিকাৰ: ফ্রী হল্ড লীজ হল্ড

সম্পত্তিৰ মালিকীস্বত্বৰ স্থিতি: একমাত্র যুটীয়া যদি যুটীয়া তেন্তে যুটীয়া গৰাকীৰ নাম

আপুনি বাসস্থানৰ গোটটো ভাড়াত লোৱাৰ প্ৰস্তাৱ দিছে নেকি : হয় নহয় যদি হয়, ভাড়া আশা কৰা হৈছে: প্ৰতি মাহত.....টকা

বিদ্যমান ভৱনৰ ক্ষেত্ৰত ইয়াৰ অৱশিষ্ট জীৱন..... বছৰ

সম্পত্তিৰ মূল্যায়ন কৰা হৈছে নে: হৈছে নাই হোৱা যদি হৈছে অভিযন্তাৰ নাম

আইনী মতামত প্ৰাপ্ত কৰা হৈছে নে: হৈছে নাই হোৱা যদি হয় অধিবক্তাৰ নাম

D. পৰিয়ালৰ সদস্যসকলৰ বিৱৰণ

নাম	সম্পৰ্ক	বয়স
আবেদনকাৰী	1.
	2.
	3.
সহ-আবেদনকাৰী	1.
	2.
	3.
গেৰাণ্টৰ	1.
	2.
	3.

E. ঋণৰ উদ্দেশ্য:

- ☐ মেৰামতি সম্পাদন কৰিব লাগিব ☐ ফ্লোট / ঘৰৰ নৱীকৰণ
☐ বিয়া ☐ মোৰ পুত্ৰ / কন্যাৰ বাবে শিক্ষাৰ বাবে
☐ ঘৰুৱা উৎসৱ ☐ মোৰ চিকিৎসা ব্যয়
☐ যিকোনো বেংক সম্পৰ্কিত উদ্দেশ্য

F. পৰিশোধ:

পৰিশোধৰ পদ্ধতি বাছনি কৰক - ☐ PDC ☐ ECS ☐ Standing Instruction

আমাৰ বেংক বা অন্যন্য বেংক/এফআইৰ প্ৰতি যিকোনো মাহিলী পৰিশোধৰ বাধ্যবাধকতাটকা

বেংকত সঞ্চালক হিচাপে কাম কৰা / মনোনীত কৰা যিকোনো আত্মীয় <input type="radio"/> নাই <input type="radio"/> আছে যদি আছে, সম্পৰ্ক:	
(যদি আছে, ফৰমেটত ঘোষণা (F 172) প্ৰাপ্ত কৰিব লাগে।)	
আবেদনকাৰীয়ে অন্যন্য বেংকৰ সৈতে ৰক্ষণাবেক্ষণ কৰা এছবি / চলিত একাউণ্টৰ বিৱৰণ	একাউণ্ট নং : (SB/Current/OD/OCC Account) বেংক: শাখা :

মই/আমি ইয়াৰ দ্বাৰা ঘোষণা কৰোঁ যে আবেদন প্ৰপত্ৰত দিয়া সকলো বিৱৰণ সকলো ক্ষেত্ৰতে সঁচা। মই/আমি বেংকৰ পক্ষত ভাড়াৰ উপাৰ্জন আৱণ্টন কৰিবলৈ সন্মত। মই/আমি নিশ্চিত কৰোঁ যে আন বেংক / বিত্তীয় প্ৰতিষ্ঠানৰ দ্বাৰা মোৰ/আমাৰ বিৰুদ্ধে কোনো মোকদ্দমা আৰম্ভ কৰা হোৱা নাই। মই/আমি আপোনাক ঋণ টো মঞ্জুৰ কৰিবলৈ অনুৰোধ জনাইছো।

ঠাই:

চহী

তাৰিখ :

আবেদনকাৰী

সহ-আবেদনকাৰী

গেৰাণ্টৰ

ভাড়া নগদীকৰণৰ বাবে চেকলিষ্ট (কাৰ্যালয় ব্যৱহাৰ)

যোগ্য ঋণৰ পৰিমাণ গণনা:

সবিশেষ প্রয়োজনীয়:

1	চলিত লীজ ম্যাদৰ বাবে প্ৰতি মাহে প্ৰাপ্ত কৰিব পৰা ভাড়া (টিডিএছৰ নিৰিখ) - নিশ্চিত	মাহ	প্ৰতি মাহে ভাড়া
	পৰা: লৈ:		
	পৰা: লৈ:		
	পৰা: লৈ:		
2	অৱশিষ্ট / চলিত লীজ ম্যাদ - নিশ্চিত	মাহ	
3	সম্পত্তি / বিধিবদ্ধ কৰ পৰিশোধ যোগ্য - বছৰি	পৰিমাণ	
4	আগতীয়া ভাড়া - ইতিমধ্যে প্ৰাপ্ত হৈছে	পৰিমাণ	
5	"মাহৰ ভাড়াৰ সংখ্যা" - আগতীয়া ভাড়া হিচাপে প্ৰাপ্ত কৰা হৈছে	নম্বৰ	
6	সম্পত্তিৰ উপলব্ধিযোগ্য বিক্ৰী মূল্য - EVR অনুযায়ী	পৰিমাণ	

প্রক্রিয়া (A) – NPV আধাৰত:

পরিমাণ

A	i.	মাহৰ বাবে মাহিলী ভাড়া প্ৰাপ্ত কৰিব পৰা (টিডিএছৰ নিৰিখ)ৰ এনপিভি (অৱশিষ্ট নিৰ্দিষ্ট ম্যাদ)	
	ii.	Less: Margin 10% বা	
		Less: Margin 20%	
	iii.	যোগ্য ঋণৰ পৰিমাণ – প্ৰযোজ্য মাৰ্জিন কৰ্তন কৰাৰ পিছত (i - ii)	

প্রক্রিয়া (B) – RSV আধাৰত:

B	i.	RSV of the property	
	ii.	Less: Margin – 30% বা	
		Less: Margin – 40%	
	iii.	যোগ্য ঋণৰ পৰিমাণ – প্রযোজ্য মার্জিন কৰ্তন কৰাৰ পিছত (i - ii)	

7. যোগ্য ঋণৰ পৰিমাণ ওপৰৰ দুটা গণনাৰ তলৰ মাহৰ কিস্তি*		[A(iii) or B(iii)] = টকা = টকা	
------------------------------------------------------------------	--	-----------------------------------	--

* **পৰিশোধৰ ম্যাদ** = গণনাৰ বাবে লোৱা আন-ম্যাদ উকলি যোৱা লীজ ম্যাদৰ (নিৰ্দিষ্ট) সংখ্যা (বিয়োগ) আগতীয়া ভাড়া হিচাপে প্ৰাপ্ত "মাহৰ ভাড়াৰ সংখ্যা" – (অৰ্থাৎ ওপৰত উল্লেখ কৰা অনুসৰি ২-৫)

শাখা / ZO -য়ে নিম্নলিখিতবোৰ নিশ্চিত কৰিব:

- ইএমআই মাহেকীয়া ভাড়া (টিডিএছৰ নিৰিখ)তকৈ বেছি নহয়
- ইএমআই পৰিশোধ যোগ্যতকৈ 'মাহিলী ভাড়াৰ (টিডিএছৰ নিৰিখ)'ৰ অতিৰিক্ত পৰিমাণ বাৰ্ষিক ভিত্তিত পৰিশোধ যোগ্য সম্পত্তি কৰ আৱৰাৰ বাবে পৰ্যাপ্ত।

8	অনুবোধ কৰা ঋণৰ পৰিমাণ	
9	অনুমোদিত ঋণৰ পৰিমাণ	
10	আদায় কৰিব লগা সূতৰ হাৰ	
11	প্ৰচেছিং চাৰ্জ	
12	অন্য যিকোনো প্ৰাসঙ্গিক বিৱৰণ	
13	সুৰক্ষা (সম্পত্তিৰ বিৱৰণ)	
	a. সম্পত্তিৰ EM	
	অভিযন্তা মূল্যায়ন	
	b. প্ৰাপ্য ভাড়া	
	অন্য যিকোনো (অনুগ্ৰহ কৰি বিৱৰণ নিৰ্দিষ্ট কৰক)	
14	চেকলিষ্ট	তাৰিখ
	a. আইনী মতামত.....তাৰিখে প্ৰাপ্ত কৰা হৈছে	
	b. অভিযন্তা মূল্যায়ন..... তাৰিখে প্ৰাপ্ত কৰা হৈছে	
	c. শেহতীয়া EC..... তাৰিখে প্ৰাপ্ত কৰা হৈছে	
	d. EM সৃষ্টি কৰা হৈছে	
	e. সম্পত্তি কৰ লৈ পৰিশোধ কৰা হৈছে ৰচিদ তাৰিখে প্ৰাপ্ত কৰা হৈছে	
	f. বিদ্যুতৰ বিল.....লৈ পৰিশোধ কৰা হৈছে	
	g. প্ৰাপ্ত কৰিব লগা নথি-পত্ৰ - D1 / D2; D 32; D129; D 57; D 110 বা সম্পত্তিৰ গৰাকীৰ পৰা পাবাৰ অৱ এটৰ্নী, ভাড়াতীয়াসকলৰ পৰা প্ৰত্যক্ষভাৱে ভাড়া আদায় কৰিবলৈ; F 178; ভাড়াতীয়াৰ পৰা ভাড়া পোনপটীয়াকৈ বেংকক পৰিশোধ কৰিবলৈ গ্ৰহণ পত্ৰ- পাবাৰ অফ এটৰ্নী অনুসৰি।	
15	কৰ্তৃপক্ষৰ পৰামৰ্শ/অনুমোদন ৰখাৰ দ্বাৰা আন যিকোনো প্ৰাসঙ্গিক পৰ্যৱেক্ষণ	
16	বিপদাশংকাৰ কাৰক যদি থাকে:	
	1. পুনৰুদ্ধাৰ	
	2. খালী পদৰ সৈতে দুৰ্গতি বিক্ৰী	